

## 5.7 Brandschutzkonzept für Holzbauten

Leitfaden für einen geplanten Brandschutz, Beispiel siehe Ziff. 9.8

### Allgemein

Unabhängig von der Bauweise, Grösse und Lage eines Objekts muss der Brandschutz mit einem ganzheitlichen Konzept beurteilt werden. Bei Holzbauten ist es besonders wichtig, dass der Brandschutz bereits im Rahmen des Vorprojekts in die Gesamtplanung einfließt und die wesentlichen Punkte mit den zuständigen Behörden geklärt werden.

Die Verantwortlichkeiten für die Qualitätssicherung Brandschutz sind im Rahmen des Vorprojekts zu klären und entsprechend zu beauftragen.

### Das Brandschutzkonzept

#### Standardkonzept

Bei kleineren Bauten kann auf einfache Standardkonzepte zurückgegriffen werden:

- Objekt entspricht den Vorgaben der aktuellen Normen
- Ausarbeitung durch Architekt, Bauingenieur oder Holzbauingenieur

#### Objektbezogenes Brandschutzkonzept

Bei grösseren Objekten oder bei Bauten, die nicht direkt einem Norm-Gebäude zugeordnet werden können, ist ein objektspezifisches Konzept auszuarbeiten.

- Ausarbeitung durch Holzbauingenieur oder Vertrauensingenieur, in Absprache mit Behörde
- Muss gleichwertig wie Standardkonzept sein
- Aufeinander abgestimmte Massnahmen
- Evtl. Brandrisikobewertung
- Dokumentation mit Detailzeichnungen erforderlich

### Planungsablauf Brandschutzkonzept

Ein Konzept ab dem Vorprojekt gewährleistet einen optimierten Planungsablauf.

#### Vorprojekt

- Klären der projektrelevanten Aspekte
- Provisorisches Brandschutzkonzept
- Evtl. Vorabklärungen mit der Brandschutzbehörde mit schriftlicher Bestätigung des Konzepts

#### Bauprojekt

- Definitive Ausarbeitung des Konzeptes mit den entsprechenden Konzeptplänen
- Genehmigung durch die Brandschutzbehörde

#### Submission

- Beschrieb aller brandschutzrelevanten Einrichtungen und Anforderungen an die Baukonstruktion

#### Ausführungsprojekt

- Integrieren des Brandschutzkonzeptes in die Ausführungsplanung – über alle Gewerke
- Änderungen durch die Brandschutzbehörde genehmigen lassen
- Kontrolle der Ausführungs- und Werkplanung durch QS-Verantwortlichen mit Protokoll an die Behörde

#### Bauausführung

- Laufende Qualitätskontrolle durch die Bauleitung
- Rohbau- und Schlussabnahme durch QS-Verantwortlichen

### Dokumentation

- Brandschutzkonzept bereinigen
- Ausführungsdetails ergänzen

### Bewirtschaftung / Erhaltung

- Kontrollen durch die Brandschutzbehörde (Fluchtwege, Dekorationen etc.)

### Bestandteile eines Brandschutzkonzepts

#### Allgemeines / Grundlagen

- Situation, Zweck und Nutzung des Gebäudes
- Objektdaten, Erschliessung, Nachbargebäude
- Akzeptierte Risiken

#### Baulicher Brandschutz

- Genereller Beschrieb aller Anforderungen und Massnahmen zur deren Erfüllung
- Detaillierter Beschrieb zur Ausführung von: Tragwerk, Brandabschnitten, Fluchtwegen, Fassaden, Elementaufbauten, Abschottungen und Innenausbau

#### Technischer Brandschutz

- Löscheinrichtungen
- Meldeanlagen
- Sprinkler-, Kühl- und Löscheinrichtungen
- Rauch- und Wärmeabzüge
- Blitzschutzanlagen
- Sicherheitsstromversorgung und -beleuchtung
- Feuerwehraufzüge
- Explosionsschutzvorkehrungen

#### Abwehrender Brandschutz

- Zugänglichkeit für Feuerwehr
- Organisation zuständiger Feuerwehren
- Löschwasserversorgung

#### Haustechnische Anlagen

Schutzmassnahmen von:

- Wärme-, Luft- und elektrotechnischen Anlagen
- Aufzügen

#### Gefährliche Stoffe

- Angaben über Art und Massnahmen

#### Betrieblicher Brandschutz

- Von den Behörden kann je nach Objektgrösse, Brandgefahr und Personenbelegung ein Sicherheitsbeauftragter gefordert werden.
- Bei sehr grossen Betrieben wird das Erstellen von Brandschutz- und Feuerwehreinsatzplänen verlangt.

### Brandschutzkontrollen

Die Brandschutzbehörde überwacht bei Neu- und Umbauten die Einhaltung der Brandschutzvorschriften und nimmt, soweit nötig, während der Bauausführung und nach der Fertigstellung des Bauvorhabens Kontrollen vor. Die Bauleitung orientiert die zuständigen Stellen frühzeitig über den optimalen Zeitpunkt für die Kontrollen.

### Literatur

[9], [46], [53], [69], [77], [80], [82], [87], [Bsp. 9.8]